

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,  
Дружбы ул, 21**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 925 494,40
Получено денежных средств	2 940 157,40
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	883 091,65
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	124 556,37
Диспетчерская служба	8 181,67
Услуги паспортного стола МФЦ	1 319,22
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	144 991,93
Текущий ремонт	859 861,33
Обслуживание лифтового хозяйства	421 267,46
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 531,35
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	8 975,89
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 425,34
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	12 736,50
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	17 758,57
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	418 646,33
Содержание мусоропровода	119 587,68
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	305 625,22

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	910 936,54
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	248 660,98